

Số: ~~56~~.../TB-THADS

Tân Hiệp, ngày 28 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 20, khoản 2, Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Công văn số 1029/TCTHADS- NV1 ngày 31/3/2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc đăng tải thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản.

Căn cứ Quyết định số 12/2020/QĐST-DS ngày 17/3/2020 của Tòa án nhân dân huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2020; 12/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Tân Hiệp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang. Địa chỉ: Trung Tâm hành chính huyện Tân Hiệp, thuộc ấp kinh 9, thị trấn Tân Hiệp, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa 920 (tách từ thửa 472B), tờ bản đồ số 16, diện tích 835,4m², địa chỉ: ấp Tàu Hơi A, xã Thạnh Trị, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 917442 do UBND huyện Tân Hiệp cấp ngày 31/3/2011, đứng tên ông Lê Quang Còn.

Theo biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 24/3/2021 của Chi cục THADS huyện Tân Hiệp và Tờ trích đo địa chính số: TĐ 143-2021 (920-16) của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Hiệp. Tổng diện tích đo đạt thực tế các thửa đất trên là 835,4m²

2. Yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá có trụ sở đóng trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá.

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá; phương hướng giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá cũng như các thông tin khác có liên quan đến kết quả thẩm định giá; giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá.

- Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định sai.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 28/11/2022 đến hết ngày 08/12/2022 (trong giờ hành chính).

4. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang. (Lưu ý: Chi cục sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với các tổ chức không được lựa chọn).

5. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký hợp đồng thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định viên; hồ sơ thẩm định giá tương tự.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp thông báo đến các tổ chức thẩm định giá được biết và nộp hồ sơ đăng ký thẩm định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Viện KSND huyện Tân Hiệp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Việt Khoa